

A D V O K A T
KOČO H. MIDHAT
Sarajevo, Kolodvorska 11-a/I

KELMENDI NASER sin Mete

Sarajevo, Edhema Eke Džubure

1234567

OPĆINSKOM SUDU
Zemljišno knjižni ured

SARAJEVO

Predmet: Molba za prenos prava vlasništva na nepokretnostima

Molim da se na osnovu priloženog kupoprodajnog ugovora zaključenog u Sarajevu dana 05.10.2004.g. i ovjerenog na Općinskom sudu I. Sarajevo pod brojem Ov.5556/04 od 05.10.2004.g.

d o z v o l i :

prenos prava vlasništva na nepokretnostima koje u naravi predstavljaju k.č.2339/8 "dvorište" površine 624 m2 te kuću sagradjenu na k,č,2339/8 upisanu u z.k.ul.623 k.o. Hrasnica kao i zemljišta označenog kao k.č.2339/7 vrt "Nova Ilidža" u površini od 1050 m2 upisanu u z.k.ul.623 k.o. Hrasnica

prodavaoca "AVAZ" d.o.o. Sarajevo
u korist kupca:

KELMENDI NASER sin Mete sa 1/1

Sarajevo, 22.12.2004.g.

Prilog: Kupoprodajni ugovor

Podnoslac molbe,

Naser Kelmendi
KELMENDI NASER

Na osnovu člana 552.Zakona o obligacionim odnosima i člana 23. Zakona o vlasničko-pravnim odnosima :

“AVAZ” Društvo za izdavačku i štamparsku djelatnost , do.o.Sarajevo , ul.Džemala Bijedića br. 185. , 71000 Sarajevo , koga zastupa i predstavlja v.d.Generalni direktor Muhamed Bakarević , upisano u Registar Kantonalnog suda u Sarajevu u reg.uložak broj 1-7422 ,porezni broj 01355503 , identifikacioni broj 42000693500007 (u daljem tekstu «AVAZ» d.o.o.Sarajevo) s jedne strane

i
NASER KERMENDI sin Meta iz Sarajeva-Ilidža , ul.Edhema Eke Džubura br. 20. , l.k.boj

██████████ s druge strane

zaključuju dana 05.10. 2004.god.:

UGOVOR O RAZMJENI NEKRETNINA

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je:

1.

“AVAZ” d.o.o. Sarajevo vlasnik nekretnina označenih sa k.č . br. 2339/8 "dvorište" površine 624 m² te kuću sagrađenu na k.č.br. 2339/8 uknjiženu kao zemljišno – knjižno tijelo II iz z.k.uloška broj 623 k.o.Hrasnica kao i zemljišta označenog kao k.č.broj 2339/7 vrt “Nova Ilidža” u površini od 1050 m² iz z.k.uloška broj 623 k.o.Hrasnica,starog premjera , odnosno k.č.br. 1366 i 1367 sve upisano u plan l. d. Sarajevo 292 k.o.Ilidža novog premjera , a što u naravi predstavlja nekretnine u vlasništvu 1/1 prodavca na Ilidži u ulici Velika Aleja ██████████

2.

Naser Kelmendi vlasnik nekretnina – poslovnog prostora koji se nalazi u Zenici , ul. Marijanovića put bb , sprat I , označen kao poslovni prostor «H» a koji se sastoji od hodnika P=4,61 m², čajne kuhinje P=5,23 , WC-aP=1,32 i prodajnog prostoraP= 98,94 m² ukupne neto površine P= 110,10 m² , odnosno bruto površine P= 120,32 m² koji se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi i dvorištem Jabuka , koja je izgrađena na k.č.broj 1244/1 k.o.Zenica , upisana u p.l.broj 1062/03, novog premjera , što odgovara k.č.broj 215/5 iz z.k.ul.broj 13 k.o.Bilmišće starog premjera , kao i pripadajućeg dijela zajedničkih dijelova i uređaja zgrade , koji služe zgradi kao cjelini sa pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade

Član 2.

Ugovorne strane ugovaraju u skladu sa svojim potrebama , da se izvrši razmjena nekretnina iz člana 1 ovog Ugovora na sljedeći način :

«AVAZ» d.o.o.Sarajevo daje u vlasništvo i korištenje Naseru Kelmendiju svoje nekretnine iz člana 1 tačka 1. ovog ugovora odnosno nekretnine označene sa k.č . br. 2339/8 "dvorište" površine 624 m² te kuću sagrađenu na k.č.br. 2339/8 uknjiženu kao zemljišno – knjižno tijelo II iz z.k.uloška broj 623 k.o.Hrasnica kao i zemljište označeno kao k.č.broj 2339/7 vrt “Nova Ilidža” u površini od 1050 m² iz z.k.uloška broj 623 k.o.Hrasnica,starog premjera , odnosno k.č.br. 1366 i 1367 sve upisano u plan l. d. Sarajevo 292 k.o.Ilidža novog premjera ,s tim da u zamjenu istodobno Naser Kelmendi daje «AVAZ»-u d.o.o.Sarajevo svoje nekretnine iz člana 1 tačka 2. ovog ugovora odnosno u vlasništvo i korištenje nekretnine – poslovni prostor koji se nalazi u Zenici , ul. Marijanovića put bb , sprat I , označen kao poslovni prostor «H» a koji se sastoji od hodnika P=4,61 m², čajne kuhinje P=5,23 , WC-aP=1,32 i prodajnog prostoraP= 98,94 m² ukupne neto površine P= 110,10 m² , odnosno bruto površine P= 120,32 m² koji se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi i

APAU
dvorištem Jabuka , koja je izgrađena na k.č.broj 1244/1 k.o.Zenica , upisana u p.l.broj 1062/03, novog premjera , što odgovara k.č.broj 215/5 iz z.k.ul.broj 13 k.o.Bilmišće starog premjera , kao i pripadajućeg dijela zajedničkih dijelova i uređaja zgrade , koji služe zgradi kao cjelini sa pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade

Član 3.

Naser Kelmendi garantuje «AVAZ» d.o.o.-u Sarajevo da je jedini i stvarni vlasnik i korisnik predmetnih nekretnina- poslovnog prostora iz člana 1. tačka 2. ovog ugovora , po osnovu Ugovora o kupoprodaji nekretnine-poslovnog prostora zaključenog u Zenici dana 22.09.2004. god. između «NBI ĆURIĆ» d.o.o. kao prodavca i njega kao kupca Ov.br. 3865/04 u Općinskom sudu Zenica , da na istim nema bilo kakvih prava drugih lica , te da ako se isti naknadno pojave da će ih sam i o svom trošku otkloniti.

Također garantuje da ne postoje nikakve smetnje za uknjižbu prenosa prava vlasništva sa njegovog prednika «NBI ĆURIĆ» d.o.o.Žepče na njegovo ime te nakon toga sa njegovog imena na «AVAZ» d.o.o.Sarajevo.

U slučaju da se pojave smetnje za uknjižbu koje se mogu otkloniti , Naser Kelmendi se obavezuje da će ih sam i o svom trošku otkloniti kako bi se mogla izvršiti uknjižba vlasništva na ime «AVAZ» d.o.o.Sarajevo.

«AVAZ» d.o.o.Sarajevo garantuje Naseru Kelmendiju da je jedini i stvarni vlasnik i korisnik predmetnih nekretnina iz člana 1. tačka 1. , koje je stekao po osnovu kupoprodajnog ugovora od 14.11.2002. god. Ov .II -7100/02 , također ugovorne strane saglasno konstatuju da je na k.č.broj 2339/7 vrt "Nova Ilidža" u površini od 1050m2 iz z.k.ul. broj 623 k.o.Hrasnica , starog premjera uknjiženo pravo korištenja u korist trećih lica , ali da su oni po Ugovoru OV.br. 5543/98 od 21.07.1998. god. isto prenijeli na prednika prodavca te da su prenijeli i pravo uknjižbe na istog , kada se za to steknu zakonom predviđeni uslovi koje sad «AVAZ» d.o.o. kao sljednik prenosi na Nasera Kelmendija , kada se za to steknu zakonski uslovi bilo po osnovu ovog i ostalih ugovora položenih u Općinskom sudu Sarajevo -z.k.ured na z.k.uložak broj 623 k.o. Hrasnica (zbirka isprava) bilo po osnovu spajanja parcela .

Član 4.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je vrijednost nekretnina u vlasništvu «AVAZ» d.o.o.Sarajevo iznos od 500.000,00 KM (petstotinahiljadakonvertibilnihmaraka),dok je vrijednost nekretnine u vlasništvu Nasera Kelmendija iznos od 300.000 ,00 KM (tristotinehiljadakonvertibilnihmaraka),zbog čega Naser Kelmendi najkasnije u roku od 8 dana nakon zaključenja ovog ugovora isplaćuje «AVAZ» d.o.o.Sarajevo iznos od 200.000,00 KM (dvijestotinehiljadakonvertibilnihmaraka), na transakcijski račun broj 129-104-10001350-41 otvoren u HVB CENTRAL PROFIT banci d.d.Sarajevo.

Dokaz o uplati iznosa od 200.000,00 KM je Naser Kelmendi obavezan dostaviti «AVAZ» d.o.o.Sarajevo te ovjeren primjerak uplatnice priložiti Općinskom sudu u Sarajevu -z.k.uredu prilikom predaje prijedloga za uknjižbu prenosa prava vlasništva.

Član 5.

U posjed i uživanje razmjenjenih nekretnina ugovorne strane će stupiti odmah nakon uplate iznosa od 200.000,00 KM na račun iz člana 4. ovog ugovora od strane Nasera Kelmendija , odnosno nakon što novac bude bio na računu «AVAZ» d.o.o.Sarajevo , kom prilikom će se razmijeniti ključevi od razmijenjenih nekretnina između ugovornih stranaka.

Član 6.

Ugovorne strane saglasno ovlašćuju jedna drugu da na nekretninama iz člana 1. ovog ugovora , koje su dobili u razmjenu , izvrše uknjižbu prava vlasništva sa imena ranijeg vlasnika na svoje ime u

z.k.uredu Općinskog suda u Sarajevu kao i u katastru Općine Ilidža, kao i u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zenici i katastru Općine Zenica bez njihove daljne saglasnosti ili privole a na osnovu ovog ugovora o razmjeni nekretnina (clausula intabulandi), a obavezuju se ukoliko bude bilo eventualnih pravnih nedostataka zbog kojih uknjižba bude otežana da će zaključiti i aneks ovog ugovora podoban za uknjižbu.

Član 7.

Nakon ispunjavanja uslova iz člana 5 ovog ugovora tj. ulaska u posjed nekretnina koje se razmjenjuju, ugovorne strane se obavezuju kao novi vlasnici da će od tog dana snositi sve troškove koji proističu iz činjenice posjedovanja i korištenja nekretnine koju su dobili u vlasništvo razmjenom.

Član 8.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da se odriču prava pobijanja ovog ugovora iz bilo kog razloga i po bilo kom osnovu, jer je ovaj ugovor izraz njihove slobodno izražene volje.

Član 9.

Ugovorne strane garantuju jedna drugoj da na nekretninama koje su predmet razmjene po ovom ugovoru ne postoji bilo kakvo pravo trećih lica niti je isto opterećeno bilo kakvim teretima, te u slučaju da se isti naknadno pojave, obavezuju se da će ih sami i o svom trošku otkloniti (svaka ugovorna strana odgovara za nekretnine koje daje u razmjenu), a ako to ne bude moguće ugovor se smatra ništavnim i isti se raskida.

Član 10.

Troškove poreza na promet nepokretnosti povodom ovog ugovora, nakon donošenja Rješenja nadležne poreske uprave snosit će Naser Kelmendi dok će ostale troškove koji nastanu u realizaciji ovog ugovora, svaka stranka snositi za sebe.

Član 11.

Eventualna sporove iz ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati riješiti dogovorom u skladu sa dobrim običajima i poslovnim uzansama, a ukoliko to bude nemoguće, za rješavanje sporova nadležan je Općinski sud u Sarajevu.

Član 12.

Stranke su saglasne da je u odredbama ovog Ugovora sadržana njihova prava i stvarna volja, da ovaj ugovor zaključuju dobrovoljno i samoinicijativno, bez ikakve prisile, prevare ili obmane, svjesni svojih radnji i postupaka, te prava i obaveza koji proizilaze iz istog, a kao potvrdu navedenog isti vlastoručno potpisuju.

Član 13.

Ugovor je sačinjen u 9 (osam) istovjetnih primjeraka od kojih svaka strana zadržava po 4 (četiri) primjerka, a jedan primjerak je za sud.

"AVAZ" d.o.o. Sarajevo
Sarajevo

Naser Kelmendi

Naser Kelmendi

AVAZ d.o.o.
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

629-4/04
Dana: 08-10-2004. god.

5556
 1992 100 Sarajevo
 Bakarić Muhamed / bje
 Selmerić Naser

svjedočanstvo potpisa ovu ispravu - prilozi
 ovaj potpis na ovoj ispravi.

Istovjetnost imenovanog
 [REDACTED] osno

čija je istovjetnost utvrđena
 Taksa za ovjeru od KM
 i poništena.

Općinski sud u Sarajevu
 Dan: 05-10-2004 / 20.....



10-9-5-15-4-9032/04.
 29. 11. 2004.

139.388,80 BHD
 8.363,30 BHD

otambljada historičarstva

Referat: [Signature]
 [Circular stamp: KANTON SARAJEVO, POREZNA UPRAVA, POSREDOVANJE, POREZNA URED SARAJEVO, KANTON SARAJEVO, POREZNA UPRAVA]

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Federalno ministarstvo finansija-financija
Kantonalni porezni ured Zenica
Ispostava Zenica

Broj: 10-4-1/15-4-1086/2004 od 21.10.2004.g.

Broj ovjere sa suda: 5556/04 od 05.10.2004.godine

Na osnovu člana 5. stav 1. tačke 10. Zakona o porezu na promet nekretnina („Sl. novine novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj 24/99, 11/0, 8/02 i 7/04) oslobađa se plaćanja poreza na promet nekretnina.

Zenica, 08.12.2004. godine

Obradila:

Nermina Ibrahimbegović



ŠEF ISPOSTAVE

Fatima
Fatima Vojvodić, dipl.oec

Dn. br 13534/2004



Društvo za izdavačku i štamparsku djelatnost Sarajevo - Džemala Bijedića 185 Telefoni: 033/281-356, Tel/Fax: 033/281-441, e-mail: marketing@avaz.ba

U skladu sa članom 4. Ugovora o razmjeni nekretnina zaključenog u Sarajevu dana 05.10.2004. god. Ov broj 5556/2004. u Općinskom sudu Sarajevo izdaje se sljedeća

P O T V R D A

Potvrđuje se da je Naser Kelmendi izvršio uplatu iznosa od 200.000,00 KM na račun «AVAZ» d.o.o. Sarajevo po osnovu Ugovora o razmjeni nekretnina i na navedeni način izmirio svoje obaveze po osnovu navedenog ugovora.

Potvrda se izdaje kao prilog dokumentaciji koju će Naser Kelmendi priložiti uz Prijedlog za uknjižbu prenosa prava vlasništva sa imena «AVAZ» d.o.o. Sarajevo na novog vlasnika Nasera Kelmendija Općinskom sudu u Sarajevu.

«AVAZ» d.o.o. Sarajevo

v.d. Generalni direktor

Muhamed Bakarević

avaz d.o.o.
DRUŠTVO ZA IZDAVAČKU I
ŠTAMPARSKU DJELATNOST
SARAJEVO

Broj: 28/05

Dana: 10. 11. 2004. god.

RJEŠENJE

o upisu subjekta upisa u sudski registar

Dn. br. 13534/2004

KANTONALNI SUD SARAJEVO

po

(naziv i sjedište suda)

sucu-sudiji pojedincu

KRIVIĆ DŽENANA

(prezime i ime)

"AVAZ "Društvo za izdavačku i štamparsku djelatnost d.o.o. Sarajevo

rješavajući po prijavi

(naziv i sjedište subjekta upisa)

Sarajevo , ul.Džemala Bijedića br.185

koju zastupa

, u predmetu upisa

(prezime i ime)

u sudski registar **BRISANJE OVLAŠTENJA ZA JEDNOG ČLANA UPRAVE , UPIS NOVOG LICA OVLAŠTENOG ZA ZASTUPANJE I PROMJENA FUNKCIJE JEDNOG LICA OVLAŠTENOG ZA ZASTUPANJE** a na temelju

(predmet upisa)

članka 40. Zakona o postupku za upis pravnih osoba u sudski registar ("Službene novine Federacije BiH", broj 4/2000),
dana 18-11-2003 godine, donio je

RJEŠENJE

1. U sudski registar ovog suda upisan je subjekat upisa koji ima firmu - tvrtku, odnosno naziv:

"AVAZ "Društvo za izdavačku i štamparsku djelatnost d.o.o. Sarajevo

"AVAZ" d.o.o. Sarajevo

Sjedište : Sarajevo , ul.Džemala Bijedića br.185

2. Temeljni-osnovni podaci o ovom subjektu upisa, koji su upisani u sudski registar, sadržani su u Registarskim listovima broj **6 i 7** koji se nalaze uz ovo rješenje i čine njegov sastavni dio.

3. Matični registarski broj subjekta upisa: **1-7422**

4. Broj identifikacione oznake: **1**

5. Datum upisa: **18-11-2003**

6. Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se

izjavljuje **VRHOVNI SUD FEDERACIJE BiH SARAJEVO**

a podnosi se preko ovog suda.

7. Broj rješenja: **UF/I-2226/03**

Datum: **18-11-2003**

Sudac-sudija

KRIVIĆ DŽENANA

Prilog uz izvornik i prijepis
rješenja

REGISTARSKI LIST

Podaci o osobi-licu ovlaštenom-ovlašćenom za zastupanje subjekta upisa u pravnom prometu u zemlji

Obrazac

10

Prilog broj

6

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar

UF/I-2226/03 od: 18-11-2003 matični reg.broj: 1-7422

Ime i prezime osoba - lica ovlaštenih - ovlašćenih za zastupanje subjekta upisa i adresa prebivališta

Dužnost

Obim ovlaštenja - ovlasti ovlaštenih - ovlašćenih osoba - lica

Ovlašteno lice: -ostaje ovlaštenje Avdić Irfana iz Sarajeva ulica Oteška broj

Izvršni direktor Računovodstveno-finansijskih poslova

bez ograničenja za poslove iz djelatnosti računovodstveno-finansijskih poslova a za ostale poslove sa ograničenjem za poslove vrijednosti preko 10.000,00 KM za koje poslove je potrebna pismena saglasnost v.d. Generalnog direktora

Ovlašteno lice: -ostaje ovlaštenje Šušić Mirsad iz Sarajeva ulica Donje Čebadžije

Izvršni direktor Trgovine na veliko i malo i ugostiteljstvo

bez ograničenja za poslove iz djelatnosti Trgovine na malo i veliko i ugostiteljstvo, a za ostale poslove sa ograničenjem za poslove vrijednosti preko 10.000,00 KM za koje poslove je potrebna pismena saglasnost v.d. Generalnog direktora

Ovlašteno lice: -ostaje ovlaštenje Redžepi Ramiza iz Sarajeva ulica Rakovica

Izvršni direktor Marketinga

bez ograničenja za poslove iz djelatnosti Marketinga, a za ostale poslove sa ograničenjem za poslove vrijednosti preko 10.000,00 KM za koje poslove je potrebna pismena saglasnost v.d. Generalnog direktora

Prestaje ovlaštenje: MUHAREMOVIĆ SENADA iz Sarajeva ul. Gradačaka

Generalni direktor

Bez ograničenja

Ovlašteno lice: BAKAREVIĆ MUHAMED iz Sarajeva ul. Safeta Mujića

v.d. Generalni direktor

Bez ograničenja

2

Datum 18-11-2003

Sudac-sudija

List popunjava sud

Prilog uz izvornik i prijepis rješenja

REGISTARSKI LIST

Obrazac

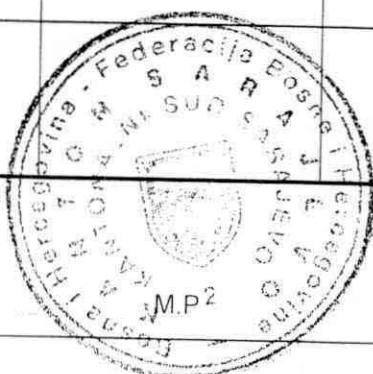
10

Podaci o osobama-licima ovlaštenim-ovlašćenim za zastupanje subjekta upisa u vanjskotrgovinskom poslovanju

Prilog broj

7

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar		UF/I-2226/03 od: 18-11-2003 matični reg.broj: 1-7422	
1	Ime i prezime osoba - lica ovlaštenih - ovlašćenih za zastupanje subjekta upisa i adresa prebivališta	Dužnost	Obim ovlaštenja - ovlasti ovlaštenih - ovlašćenih osoba - lica
	Lice ovlašteno: -ostaje ovlaštenje Avdić Irfana iz Sarajeva ulica Oteška broj [REDACTED]	Izvršni direktor Računovodstveno-finansijskih poslova	bez ograničenja za poslove iz djelatnosti računovodstveno-finansijskih poslova a za ostale poslove sa ograničenjem za poslove vrijednosti preko 10.000,00 KM za koje poslove je potrebna pismena saglasnost dva člana Uprave
	Lice ovlašteno: -ostaje ovlaštenje Šušić Mirsad iz Sarajeva ulica Donje Čebedžije [REDACTED]	Izvršni direktor Trgovine na veliko i malo i ugostiteljstvo	bez ograničenja za poslove iz djelatnosti Trgovine na malo i veliko i ugostiteljstvo, a za ostale poslove sa ograničenjem za poslove vrijednosti preko 10.000,00 KM za koje poslove je potrebna pismena saglasnost dva člana Uprave
	Lice ovlašteno: -ostaje ovlaštenje Redžepi Ramiza iz Sarajeva ulica Rakovica [REDACTED]	Izvršni direktor Marketinga	bez ograničenja za poslove iz djelatnosti Marketinga, a za ostale poslove sa ograničenjem za poslove vrijednosti preko 10.000,00 KM za koje poslove je potrebna pismena saglasnost dva člana Uprave
	Prestaje ovlaštenje: MUHAREMOVIĆ SENADA iz Sarajeva ul. Gradačaka [REDACTED]	Generalni direktor	Bez ograničenja
	Lice ovlašteno: BAKAREVIĆ MUHAMED iz Sarajeva ul. Šafeta Mujića [REDACTED] ✓	v.d. Generalni direktor	Bez ograničenja
2	Datum: 18-11-2003		Sudac-sudija



OPĆINA SARAJEVO

227

10.01.2005

Ovaj potpisovani dokument je njegov ORIGINAL

načinjen od 1 KOPILJA - PREPIS

koji se sastoji od stranica, a nazivi se pod

LICA KOJE VRŠI OVJERU



Ovjerao: *Amir*

Amir



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
OPĆINSKI SUD SARAJEVO
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI URED/KANCELARIJA
15.05.2013

Politička općina/opština: ILIDŽA
Katastarska općina/opština: SP_HRASNICA

NAR i RZ BROJ: _____

ZK uložak: 2622

Nezvanični Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m²	
1.	2339/7	VRT; VRT -- 10 50	--	10	50	Preuzeto dana 19.03.2008. god iz ZK ul.623 KO Hrasnica
2.	2339/8	I DVORIŠTE II KUĆA SAGRAĐENA NA K.Č.BR.2339/8; DVORIŠTE -- 06 24	--	06	24	Preuzeto dana 19.03.2008. god iz ZK ul.623 KO Hrasnica

B

Vlasnički list

Rbr	U P I S I	Primjedba
1.	Udio: 1/1 Tip:- DRŽAVNO VLASNIŠTVO, Adresa: Pr.19.11.1966.god Dn.br:5664/66 Na osnovu rješenja NOO Ilidža br. 03/10-VL-1009/2 zemljište opisano u A I listu uknjiženo je kao: DRŽAVNO VLASNIŠTVO.	NAPOMENA: Rješenje je od 07.03.1963. Preuzeto dana 19.03.2008. god iz ZK ul.623 KO Hrasnica
2.	Udio: 1/1 Tip:- KELMENDI (METO) NASER, Adresa: Pr.24.12.2004.god Dn.br:13534/04 Na osnovu ugovora o razmijeni nekretnina od 05.10.04.god Ov:5556/04, potvrde "AVAZA" d.o.o. od 10.01.05.god, br:28/05 uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine u A II listu.	Preuzeto dana 19.03.2008. god iz ZK ul.623 KO Hrasnica

C

Teretni list

Ostali upisi u ovom listu su ispušteni.

Rbr	U P I S I	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Pr.19.11.1966.god Dn.br:5664/66 Na osnovu člana 37. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta u A listu pod I (zemljišta pod zgradom i zemljišta koje služi za redovnu upotrebu) uknjiženo je PRAVO KORIŠTENJA u korist: Sopstvenika zgrade kao zemljišnoknjižno tijelo II dok na tom zemljištu postoji zgrada.		

2.	Pr.19.11.1966.god Dn.br:5664/66 Na osnovu člana 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta upisanog u A listu uknjiženo je PRAVO KORIŠTENJA u korist: SAVE BOJIĆA pok. ANTE 1/2 dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji zemljišta u posjed općini ili drugom licu.		
3.	Pr.09.07.1984.god Dn.br:4257/84 Na osnovu rješenja o nasljeđivanju O.S. I Sarajevo od 21.09.81.god O:961/81 i Na osnovu člana 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta upisanog u A listu uknjiženo je PRAVO KORIŠTENJA u korist: OLGE STANKOVIĆ rođ. BANJAC kći MILANA 1/10 dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji zemljišta u posjed općini ili drugom licu.		
4.	Pr.09.07.1984.god Dn.br:4258/84 Na osnovu rješenja o nasljeđivanju O.S. I Sarajevo od 24.09.1984.god br.O:969/81 i Na osnovu člana 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta upisanog u A listu uknjiženo je PRAVO KORIŠTENJA u korist: MOMIRA BANJCA sina BOŠKA 4/10 dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji zemljišta u posjed općini ili drugom licu.		

Potpis referenta: _____